

Сдать квартиру за 38 000 рублей на Карла Маркса улица, 40А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Карла Маркса улица, 40А

38 000 Р в месяц



47.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Предлагается вашему вниманию уютная и комфортабельная квартира, которая идеально подойдёт для долгосрочного проживания. Квартира расположена в современном доме на улице Карла Маркса, 40А, из окон которой открывается великолепный вид, что станет приятным дополнением к вашему ежедневному комфорту. Представленный объект полностью укомплектован мебелью, оснащен необходимой бытовой техникой: холодильником, стиральной машиной, микроволновой печью, кондиционером. Имеется вместительная гардеробная, от которой не устоит ни один арендатор, также в квартире утеплённая и застеклённая лоджия, доступная из кухни. Идеальная локация: в непосредственной близости находятся все государственные учреждения. Рядом расположены университеты, школы и детские сады. В шаговой доступности супермаркеты, центральный рынок, фитнес-клубы и салоны красоты. В 10 мин пешком - прекрасная Набережная. Закрытый двор обеспечивает безопасность и комфорт жильцов + Паркинг во дворе, что является огромным преимуществом перед другими объектами в центре. В доме своя котельная, что позволит минимизировать коммунальные платежи. Отличная управляющая компания заботится о чистоте и порядке в доме. Эта квартира - идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобное расположение. Сдаётся на длительный срок с залогом ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79107323000](tel:+79107323000)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Вид из окон	на улицу		



