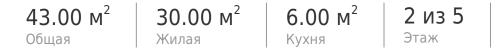


Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Ленинский проспект, 81

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский проспект, 81

3 950 000 P

91 860P за м²



Вашему вниманию предлагается 3х комнатная квартира в ЦЕНТРЕ ЛЕВОГО БЕРЕГА - ост. "АРЗАМАССКАЯ"! Прекрасное вложение как для проживания, так и сдачи в аренду! О квартире: Расположена на ликвидном втором этаже пятиэтажного кирпичного дома! - Общая площадь 43м2, жилая - 30м2, кухня -6м2! - Зал - проходной, далее маленькая комната с окном, можно использовать как кабинет или детскую и одна комната изолирована, окна на кухне и в комнатах- ПВХ! - Полы - линолеум. - Сан.узел - совмещенный, облицован - плиткой современного образца! - Новым хозяевам по желанию остается вся мебель б/у и техника! - Более 5лет в собственности! О районе: Прилегающая инфраструктура соответствует всем современным требованиям для энергичной жизни в ногу со временем! Транспорт во все направления города! В шаговой доступности магазины, аптеки, дет.сады, школы, парк "Алые паруса"! Звоните! Квартира освобождена - показы по предварительной договоренности!

● 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Сота/Трансферт

Телефон: +79066745014



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный Этаж 2 Этажей всего 5 Состояние объекта Наличие хорошее да телефона Санузел совмещенный с/у Площадь жилая 30.00 кв. м Площадь кухни Высота потолков 2.50 м 6.00 кв. м Наличие мусоропровода нет



















