

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на Урицкого улица, 90

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Урицкого улица, 90

2 450 000 Р

103 814Р за м²



23.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 23,6 кв.м. Расположенную в Коминтерновском районе по адресу ул. Урицкого, дом 90. Квартира на первом этаже, она идеально подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и доступность. Что делает эту квартиру особенной: Идеальное расположение: Всё необходимое для жизни – в шаговой доступности! Рядом находится школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Для студентов и преподавателей – Политехнический институт совсем рядом. Удобство на каждый день: Прямо во дворе – магазин "Пятерочка", где можно быстро купить продукты. А остановка общественного транспорта всего в паре минут ходьбы, что позволит легко добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура: Район полностью обустроен: магазины, аптеки, кафе, парки для прогулок – всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом. Юридическая чистота: Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без каких-либо долгов и обременений. Полная готовность к сделке! Отличный вариант для проживания или инвестиций. По всем вопросам и для организации просмотра звоните по телефону. Если есть своя не проданная недвижимость, не теряйте время и силы. Мы предлагаем эффективные решения для успешной и быстрой продажи!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204479737](tel:+79204479737)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



