

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Остужева, 52ш

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Остужева, 52ш

7 500 000 Р

129 310Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в новом, активно развивающемся районе. Дом 2025 года постройки, материал стен - монолит. Квартира находится в ЖК Джаз, микрорайон Ключи. В микрорайоне есть своя школа, видно из окон квартиры, уже функционирует. Садик в процессе стройки, будет сдан в ближайшее время. Активно заполняются коммерческие помещения. Есть гостевая парковка, так же можно арендовать парковочное место. Остановка возле дома. Закрытая площадка для тренировок во дворе дома. Система умный дом: оплата счетов с телефона, доступ во двор и дом с приложения, сервисы через встроенный маркетплейс, видеонаблюдение по всей территории. Wi-Fi в доме и во дворе. Квартира располагается на 5 этаже. Общая площадь 57,3 м², кухня 12 м², две изолированные комнаты по 12 м² и 13.7 м². Частично выполнен чистовой ремонт: в коридоре выложен керамогранит, полностью подготовлена ванная для укладки плитки. Проведение сделки под ключ, от одобрения ипотеки и до получения ключей. Полное юридическое сопровождение. Код пользователя: 137608 Номер в базе: 10215033

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ерофеев Дмитрий Алексеевич](#)

Телефон: [+79606784390](tel:+79606784390)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

