

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на улица 9 Января, 300/4

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 300/4

5 550 000 Р

82 836Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 66.8 м² расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома 2005 года постройки в спокойном районе Воронежа на улице 9 Января. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты жилой площадью 44 м², практичное зонирование и наличие отдельной кладовой комнаты для хранения. В октябре 2023 года выполнен свежий косметический ремонт, квартира полностью готова к заселению. По всей площади уложен качественный пластиковый ламинат, установлена современная мебель, включая кухонный гарнитур, шкафы для хранения вещей и спальные места, которая остается новому владельцу. Санузел раздельный, установлен бойлер, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение. Лоджия и окна выходят на две стороны — во двор и на улицу. Дополнительную безопасность и приватность обеспечивает установленная на площадке перед квартирами металлическая дверь. Подъезд содержится в чистоте, оборудован пассажирским лифтом. Инфраструктура района хорошо развита, во дворе расположены детская и спортивные площадки, организована открытая парковка. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. За дополнительной информацией обращайтесь по контактному телефону. Будем рады показать вам ваше будущее жильё! Код пользователя: 186120 Номер в базе: 10224741

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Потапова Евгения Николаевна](#)

Телефон: [+79036521601](tel:+79036521601)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

