

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Таранченко, 31

Воронежская область, Воронеж, улица Таранченко, 31

4 850 000 Р

124 359Р за м²



39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1к квартира через дорогу от ВГУ (Воронежский государственный университет)! Площадь квартиры составляет 38.5 кв.м.! Жилая площадь -24.3 кв.м., кухня – 6.8 кв.м.,балкон(застеклён) - 1.97 кв.м.,имеется кладовая! Комната разгорожена мебельной стенкой на 2 комнаты (можно убрать). Окна пластиковые, выходят на юг в тихий и зелёный двор, с видом на водохранилище и Адмиралтейскую площадь. Дом кирпичный, с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией! Во дворе как и в подъезде тишина, соседи спокойные, над квартирой техэтаж. Двор закрытый, со стоянкой для автомобилей. На первом этаже дома кулинария. В 5 минутах ходьбы площадь Ленина, театры, кафе и рестораны. Через дорогу поликлиника, рядом 2 детских садика, 2 школы, магазины, Центральный рынок. Остановки общественного транспорта в пешей доступности,есть возможность уехать в любую часть города. Один взрослый собственник, возможна ипотека! Можем оставить мебель! Код пользователя: 126826 Номер в базе: 10233008

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Гимранов Руслан Робертович](#)

Телефон: [+79601028305](tel:+79601028305)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

