

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Березовая Роща улица, 8А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Березовая Роща улица, 8А

5 200 000 ₽

133 333 ₽ за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в одном из самых живописных мест города. Из окон открывается прекрасный вид на парк Динамо. Благоустроенная придомовая территория, детские и спортивные площадки. В непосредственной близости находятся школа N 62, д/с N 46 и 61, спортивная школа, а также вся необходимая инфраструктура - магазины, аптеки, рынок. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка - выровнены стены и полы, санузел отделан плиткой. Стены в комнате готовы под покраску, в кухне и прихожей оформлены декоративной отделкой. Заготовлено напольное покрытие - кварц-винил, которое остаётся только уложить новым владельцам. Полы утеплённые. Дом отапливается своей автономной котельной, за счёт чего будут низкие коммунальные платежи. Звоните, приходите на просмотр, все подробности обсудим при встрече. Показ в удобное для вас время, по предварительной договоренности.

 0 с 31.10.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204027054](tel:+79204027054)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



