

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на Березовая Роща улица, 12

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Березовая Роща улица, 12

3 680 000 Р

89 976Р за м²



40.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Срочная продажа в Центральном районе Воронежа! Предлагаем приобрести двухкомнатную квартиру в районе Берёзовой рощи . Кирпичный дом, хорошее жилое состояние квартиры. По программе капитального ремонта выполнен ремонт крыши и чердачного помещения. Квартира теплая, светлая, уютная. Без обременений и перепланировок. Комнаты изолированные изначально по проекту. Сантехника свежая, пластиковые трубы, установлены счетчики на воду. Современные межкомнатные двери, оконные блоки. Выполнено остекление балкона. Мебель ,частично, остаётся в подарок покупателю. Расположен дом рядом с городским центральным парком Динамо, отличный вид из окон на зелёный массив. Рядом все необходимые объекты инфраструктуры : сетевые продуктовые магазины, аптеки, банки, школа №62 , 2 детских сада. поликлиника №1. Рядом отличный минирынок и православный храм Вознесения Христова. Остановка городского транспорта "Берёзовая роща" и "Лобачевского" Приглашаем на просмотр квартиры, все документы готовы к быстрому выходу на сделку. Квартира освобождена.

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79102885540](tel:+79102885540)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.55 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



