

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Березовая роща, 4а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Березовая роща, 4а

13 500 000 Р

142 105Р за м²



95.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Продается шикарная трехкомнатная квартира площадью 95.1 кв.м в жилом комплексе «Легенда Парк». Шикарная планировка: изолированные комнаты площадью 17.8, 17.1 и 16.6 кв.м, кухня 16.1 кв.м с выходом на лоджию, раздельный санузел и две гардеробные комнаты 4.8 и 4.1 кв.м. Квартира в предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу выполнить ремонт согласно личным предпочтениям. ЖК расположен в престижном районе Воронежа рядом с Центральным парком культуры и отдыха «Динамо», что обеспечивает проживающим круглогодичный доступ к природным зонам и прогулочным маршрутам. Транспортная доступность высокая: до центра города можно добраться за 15 минут, в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта «Берёзовая роща», отделения Сбербанка и почты, супермаркеты и мини-рынок. Инфраструктура района включает школу №62, детские сады №46 и №61, а также спортивную школу №9. Территория комплекса закрыта, предусмотрен подземный паркинг(Есть семейный паркинг (2 места 13.3+13.3), в стоимость не входит.) Код пользователя: 145168 Номер в базе: 10253676

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Марков Егор Игоревич](#)

Телефон: [+79092151360](tel:+79092151360)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	18	Площадь кухни	16.00 кв. м

