

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Ипподромная, 2а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ипподромная, 2а

4 400 000 Р

102 326Р за м²



43.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Предлагается к продаже ухоженная квартира 43 кв. м. В квартире есть вся необходимая мебель и техника (стиральная машина, холодильник, кондиционер), что позволяет заехать сразу после покупки. Планировка очень удачная: Просторная светлая комната 20 кв. м. Удобная кухня 9,5 кв. м. Практичный коридор Большой совмещенный санузел лоджия отделана вагонкой. Во всей квартире установлены пластиковые окна. Дом и территория: Теплый кирпичный 6-этажный дом Двор закрытый, охраняемый, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу. Преимущества : Вы покупаете квартиру в одном из самых популярных и благоустроенных районов Воронежа. Коминтерновский район известен своей развитой инфраструктурой, транспортной доступностью В шаговой доступности несколько детских садов, школ Вузы: Неподалеку расположены корпуса Воронежского государственного университета (ВГУ) и Воронежского государственного технического университета (ВГТУ). До центра города 10-15 минут езды на общественном транспорте Супермаркеты: В пешей доступности Магнит , Пятерочка Торговые центры: В нескольких минутах езды находятся ТРЦ Московский Проспект , Остановка в 2 минутах ходьбы . Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку ,освобождена ! Возможен обмен на Вашу недвижимость.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802425131](tel:+79802425131)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

