

Купить квартиру за 3 970 000 рублей на проспект Патриотов, 1Д

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 1Д

3 970 000 Р

101 795Р за м²



39.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Свободная планировка. Самое сердце Юго-Западного района — Проспект Патриотов, 1Д. Можно воплотить любую идею: сделать евро-двушку с отдельной спальней и кухней-гостиной; или полноценную однокомнатную с просторной комнатой и кухней. Просторный санузел, надёжная дверь, установлены современные радиаторы, подведены все коммуникации — заходите и планируйте под себя. Дом с повышенным уровнем комфорта: подземный паркинг, два лифта; закрытая территория с детской площадкой и зоной отдыха; собственная котельная и резервуар с водой (в доме всегда есть вода, даже когда вокруг её отключают); вентилируемый фасад — сохраняет тепло зимой и прохладу летом; современный дизайн мест общего пользования. Удобное расположение: До остановки — 1 минута пешком. В 5 минутах — несколько школ и детских садов. Рядом — торговые центры, больница, автостанция, сквер Романтика, удобный проезд. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните — расскажу подробнее и покажу квартиру в удобное время!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191811072](tel:+79191811072)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

