

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Героев Сибиряков, 39

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Героев Сибиряков, 39

4 100 000 Р

91 111Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается прекрасная и уютная двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме. Квартира отличается рациональной планировкой с окнами на разные стороны, что обеспечивает оптимальную инсоляцию и проветривание помещений. Проведен качественный ремонт: установлены современные стеклопакеты, натяжные потолки и надежные межкомнатные двери. Для комфорта в холодное время года в прихожей и на кухне смонтирован теплый пол, уложенный под плитку. Кухня выполнена на заказ и полностью укомплектована новой техникой, включая варочную панель и вытяжку. Санузел раздельный, отделан современной кафельной плиткой, произведена замена инженерных коммуникаций на современные пластиковые трубы и частичная замена электропроводки. Расположение объекта является ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, спортивный комплекс «Факел», парк «Танаис» и крупные торговые центры «Лента», «Армада». Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в 300 метрах обеспечивают прямые маршруты во все районы города. Во дворе организована удобная парковка с всегда доступными местами. Возможны различные формы расчетов. Код пользователя: 141403 Номер в базе: 10278070

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Сафарова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601025485](tel:+79601025485)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

