

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на 20-летия Октября улица, д.40а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия Октября улица, д.40а

4 350 000 Р

96 026Р за м²



45.30 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. 20-летия Октября. Общей площадью: 45.30 кв.м. Продаётся 2-к квартира, общей площадью 45.3 кв. м. , рядом с Историческим центром города! Также продаётся гараж, расположенный в ГК Магистраль по адресу- ул. Красноармейская д. 10. 5мин ходьбы! (по запросу пришлю фото или ссылку на объявление) О ДОМЕ. Брежневка. Дом кирпичный, прочные стены дают улучшенную защиту от шума извне и потерь тепла. Данный дом по этому адресу строился в 1963г, но именно часть дома, в котором расположена квартира строилась отдельно 1973г. Ремонт крыши производился в 2022г, ремонт фасада был осуществлен в 2025г. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый, ухоженный. Соседи порядочные, соблюдают чистоту. Управляющая компания отлично справляется со своими обязанностями, придомовая территория стабильно убирается. Во дворе оборудована детская площадка. Двор тихий и спокойный, несмотря на то, что красная линия Ленинского района. В подвале есть закрытая кладовая с погребом, для хранения продуктов и необходимых вещей. Оборудованная стеллажами, при необходимости могу дополнительно отправить фото по запросу. О КВАРТИРЕ. Квартира распашонка, окна выходят на две стороны. Восточная и западная сторона. В квартире абсолютно тихо! Нет шума и пыли от дороги, приятный вид из окна. Есть две изолированные ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Ромашенко Оксана Александровна](#)

Телефон: [+79601290502](tel:+79601290502)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



