

## Купить квартиру за 9 990 000 рублей на ул Березовая роща, 4а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Березовая роща, 4а

9 990 000 P

142 714P за м<sup>2</sup>

70.00 м<sup>2</sup> 36.70 м<sup>2</sup> 15.00 м<sup>2</sup> 14 из 17 Общая Кухня Этаж

Продам видовую крупногабаритную двухкомнатную квартиру в центре города в новом, современном доме ЖК Легенда Парк! Планировочное решение квартиры даёт возможность функционально расположить мебель, что обеспечит комфорт и уют, а базовые ремонтные работы позволят Вам сразу переехать в квартиру, чтобы завершить минимальные ремонтные работы и уже создавать обстановку по своему вкусу! Общая площадь квартиры 70,9 м2 без учёта двух лоджий! Жилые комнаты 18,6 и 18,08 м2, кухня-гостиная 15,8 м2, раздельный санузел 4,18 и3,2 м2, гардеробная комната при входе 2,71 м2. Квартира находится на 14-ом этаже, окна выходят на 2 стороны: Воронежское море и самый большой парк города Динамо! Развитость инфраструктуры соответствует расположению дома, инфраструктура одна из самых развитых в городе! Всё в шаговой доступности! По всем интересующим вопросам звоните! Код пользователя: 118194 Номер в базе: 10252539

О с 04.11.2025. обновлен 04.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79100391368



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 14 Этажей всего 17

Площадь жилая 36.70 кв. м Площадь кухни 15.00 кв. м





















