

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на 25 Января улица, 70

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 25 Января улица, 70

4 870 000 Р

111 442Р за м²



43.70 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Срочно продается 2-х комнатная квартира в самом сердце Железнодорожного района г. Воронежа. Адрес: улица 25 Января, дом 70. Основные характеристики: * Этаж: 7 из 9. * Тип дома: брежневка, панельный. * Отопление: центральное. * Парковка: открытая во дворе. Технические параметры: * Общая площадь: 43,7 кв. м. * Жилая площадь: 25,5 кв. м. * Площадь кухни: 7,7 кв. м. * Планировка: комнаты изолированные.. * В квартире сделан качественный ремонт. Состояние квартиры- заезжай и живи. * Квартира тёплая и светлая. * Лоджия: застеклённая. * Санузел: совмещенный. * Дополнительные удобства: * В доме проведён газ. * В квартире установлены пластиковые окна и железная дверь * Счастливому покупателю в подарок 2 кондиционера, водонагреватель, посудомоечная машина, кухонный гарнитур "Мария", варочная панель, каменная столешница, вытяжка, фильтр для воды. В квартире поменяна вся проводка, в коридоре теплые полы. Инфраструктура: * Во дворе детская и спортивная площадки. * Из окон открывается вид во двор. В шаговой доступности ТЦ Максимум, МФЦ Мои документы, Рынок, Аптеки, Центрторг, Пятёрочка, Храм, поликлиника. Дом расположен в шаговой доступности с парком Дельфин и Набережной, что дает отличную возможность для прогулок и развлечений всей семьи. В шаговой ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79081372093](tel:+79081372093)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.50 кв. м
Площадь кухни	7.70 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

