

Купить квартиру за 3 830 000 рублей на улица Матросова, 6А

Воронежская область, Воронеж, улица Матросова, 6А

3 830 000 Р

91 190Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1169054. На чистой продаже от одного собственника уютная 2х-комнатная брежневка (комнаты изолированы, санузел отдельный). Более 5 лет назад куплена за собственные (без ипотеки и МСК). Без балкона (но с потенциальной возможностью обустройства террасы). Кирпичный дом расположен в отличном месте, близко к центру, со всей необходимой инфраструктурой вокруг и отличной транспортной развязкой у дома. Квартира в жилом состоянии, но требуется косметический ремонт. Квартира не угловая, очень теплая. Лифт новый, на этаже останавливается. Рядом: остановки общественного транспорта, детский садик, школа, почта, поликлиника, военный ВУЗ, стадион Чайка, рынок, множество магазинов, в том числе сетевых, банк и прочее. Близкое расположение к лесу и водохранилищу. Во дворе много парковочных мест и детская площадка. Подходит под ипотеку. Никаких обременений и ограничений нет, прописанных нет. Содействие в одобрении ипотеки, в том числе в проблемных ситуациях. Подробности по телефону.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803408692](tel:+79803408692)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



