

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Владимира Невского, 19

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Владимира Невского, 19

5 850 000 Р

117 000Р за м²



50.00 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Квартира расположена в Северном микрорайоне на высоком 2-ом этаже с окнами в тихий двор, без парковки под окнами. Объект отличается рациональной планировкой: просторная комната 17,9 кв. м с выходом на остекленную лоджию 9 кв. м, которая не входит в общий метраж, и комфортная кухня 10,5 кв. м. Лоджия позволяет организовать зону отдыха, рабочий кабинет или зимний сад. Совмещенный санузел оснащен новой сантехникой, а кладовка преобразована во вместительную гардеробную площадью 3,5 кв. м, которую при необходимости можно использовать как детскую или кабинет. Квартира полностью готова к проживанию и не требует вложений: выполнен качественный ремонт с экологичным кварцвинилом, установлены надежная входная дверь, кондиционер, стеклопакеты, водонагреватель и произведена пластиковая разводка труб. Остаются кухонный гарнитур, кондиционер, водонагреватель и диван. Квартира не торцевая, с толстыми кирпичными стенами, обеспечивающими отличную тепло- и звукоизоляцию, и широким подоконником глубиной 70 см. В подъезде два лифта — пассажирский и грузовой. Придомовая территория закрытая, под видеонаблюдением, с детскими площадками, зонами отдыха и парковочными местами. Рядом расположен Северный лес. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детские сады, три школы, взрослая поликлиника, ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803408876](tel:+79803408876)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



