

Купить квартиру за 2 440 000 рублей на Острогожская улица, 79

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 79

2 440 000 Р

59 512Р за м²



41.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного двухэтажного дома — выгодное предложение для покупки или инвестиций. Общая площадь 42 кв. м включает две комнаты, которые можно сделать изолированными, что повышает функциональность пространства, кухню 6 кв.м, совместный санузел. Высота потолков почти 3 метра создает ощущение простора, а железобетонные перекрытия обеспечивают надежность и хорошую звукоизоляцию. Окна заменены на современные пластиковые, остальной ремонт предстоит выполнить новому владельцу под свои предпочтения. Расположение — ключевое преимущество объекта. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы, что делает район удобным для семейного проживания. До центра города можно добраться за 10 минут на общественном транспорте или автомобиле. Рядом есть остановки, связывающие район с основными транспортными магистралями. Квартира принадлежит одному собственнику, готова к сделке без обременений. Возможна любая форма оплаты, включая ипотеку — предоставляем помощь в оформлении кредита. Полное юридическое сопровождение гарантирует безопасность сделки. Показ проводится в удобное для покупателя время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 56588 Номер в базе: 8506077 Этажи Чёрная пятница

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107386118](tel:+79107386118)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



