

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Ипподромная улица, 2

Воронежская область, Воронеж, Ипподромная улица, 2

5 400 000 ₽

117 391 ₽ за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Просторная светлая квартира расположена в одном из самых стабильных и благоустроенных районов города с развитой социальной и торговой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся три детских сада и две школы, а также городская поликлиника для взрослых и детей, что делает объект идеальным выбором для семьи. Для ежедневных прогулок и отдыха в непосредственной близости расположен парк Динамо . Повседневные покупки решаются у дома: рядом работают магазины Магнит , Пятерочка и Чижик , а в трех минутах ходьбы — крупный торговый центр Окей . Отличная транспортная доступность обеспечена благодаря близости остановок общественного транспорта. Жилье полностью готово к заселению и не требует дополнительных вложений: повсеместно установлены современные пластиковые окна, натяжные потолки, новая входная и межкомнатные двери. В подъезде поддерживается порядок, действует домофонная система, а на прилегающей территории отсутствуют проблемы с парковкой. В качестве приятного бонуса новому владельцу остаются качественная кухонная мебель и практичный встроенный шкаф в прихожей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188469 Номер в базе: 10022702

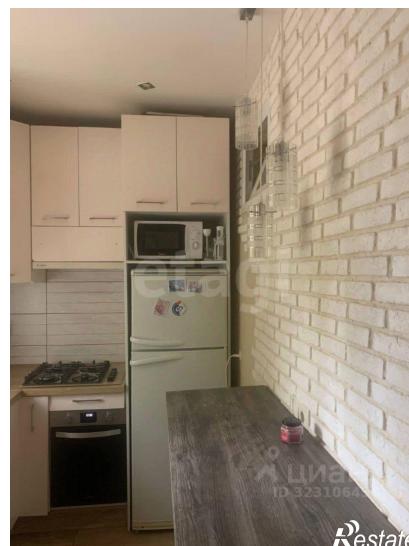
 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803400534](tel:+79803400534)

## Характеристики

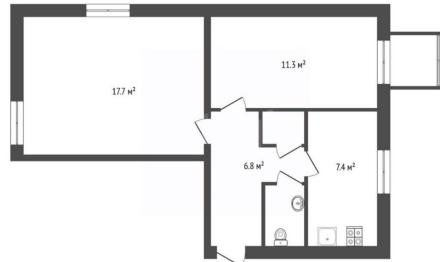
|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 2          | Площадь жилая | 29.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |               |             |





Циан  
ID 323106454

Restate



177 м<sup>2</sup>

11.3 м<sup>2</sup>

6.8 м<sup>2</sup>

7.4 м<sup>2</sup>

Restate