

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица 19-й Стрелковой Дивизии, 1

Воронежская область, Воронеж, улица 19-й Стрелковой Дивизии, 1

3 250 000 Р

73 864Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Квартира расположена в районе Отрожки по улице 19-й Стрелковой Дивизии. Дом расположен напротив поликлиники и остановка через дорогу, на третьем этаже пятиэтажки. Дом после капитального ремонта. В здании заменены все коммуникации, включая трубы и систему отопления, что гарантирует надежность и комфорт в любое время года. Квартира с выполненным частичным косметическим ремонтом готова к заселению, но при желании новый собственник может провести полную отделку под свои предпочтения — потребуется замена окон в кухне и зале и возможно обновить - облагородить балкон. Планировка включает две комнаты, одна из которых проходная, но при необходимости можно сделать перепланировку и получить две изолированные комнаты. Общая площадь позволяет организовать пространство с учетом личных потребностей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины Магнит и Велдберис, почта, детский сад, ясли и лицей. Двор благоустроен: здесь есть детская площадка и зона отдыха с взрослыми деревьями, создающими тень в летнее время. Отрожка — спокойный район с хорошей транспортной доступностью, что делает эту квартиру удачным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит удобное расположение без шума центральных улиц. Объект подходит как для постоянного ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100240874](tel:+79100240874)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



