

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица 9 Января, 68 к1

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68 к1

7 000 000 Р

170 732Р за м²



41.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 41 кв.м на шестом этаже в корпусе 1 жилого комплекса Современник . Объект отличается рациональной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство, и полностью готов к проживанию. В квартире установлен кондиционер для комфортного микроклимата в любое время года, а также остается вся мебель, холодильник и стиральная машина, что обеспечивает новому владельцу моментальное заселение без дополнительных затрат. Жилой комплекс формирует самодостаточную среду с развитой инфраструктурой: на территории расположены детские и спортивные площадки, а в шаговой доступности — несколько супермаркетов, включая Магнит , Пятерочку и Пекарушку . В радиусе 10 минут ходьбы находятся школы, детские сады, университеты, спортивные залы, рестораны и кофейни, а также Гражданский проспект, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Территория комплекса охраняется и оборудована шлагбаумом, а для автомобилей предусмотрены подземный паркинг и гостевая парковка во дворе. Рассматриваются разумные предложения по цене. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186128 Номер в базе: 10016941

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100391937](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



