

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Чапаева, 52А

Воронежская область, Воронеж, улица Чапаева, 52А

4 250 000 Р

141 667Р за м²



30.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру, готовую для проживания. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Удобное расположение: • Остановка общественного транспорта прямо у подъезда. • Школа в 10 минутах пешком. • В шаговой доступности магазины Озон и ВБ. • Пятерочка находится в соседнем доме. • До центра города на автомобиле всего 10 минут. Количество комнат: 1 Общая площадь: 30.3 м² Площадь кухни: 9.4 м² Жилая площадь: 14 м² Этаж: 5 из 18 Балкон или лоджия: балкон Санузел: совмещенный Окна: во двор Ремонт: косметический Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина Идеальный вариант для студентов: Квартира расположена напротив Военной академии, что делает её отличным выбором для тех, кто планирует поступать. В этом районе ежегодно поступают 2000-2500 новых учащихся, что обеспечивает стабильный спрос на аренду. Потенциал аренды: Средняя стоимость аренды аналогичных квартир составляет 20-25 000Р в месяц, что делает эту покупку выгодной с инвестиционной точки зрения. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Код пользователя: 143006 Номер в базе: 8191956

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155405262](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

