

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Тепличная улица, д.26/4

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Тепличная улица, д.26/4

4 450 000 Р

80 325Р за м²



55.40 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Тепличная. Общей площадью: 55.40 кв.м. Светлая, уютная двухкомнатная квартира в хорошем, развитом районе города. Очень функциональная планировка - просторная прихожая, позволяющая разместить все необходимое для жизни - обувницу, вешалку для повседневной одежды и тд, - две изолированные комнаты, одна из которых с выходом на балкон, - просторная кухня, - отдельный санузел, - большая кладовая. гардеробная. В подарок новым владельцам остается вся мебель и техника, которые присутствуют на фото (кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, кровать в спальне, шкаф, диван, стенка, вешалка в прихожей) . Имеется большой тамбур на две квартиры, в котором присутствует очень вместительная кладовая для хранения вещей. Квартира очень теплая, не угловая, комфортный третий этаж. Дом свежий, 2014 года постройки. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе современные детские и спортивные площадки, много парковочных мест. Рядом с домом отличная инфраструктура, абсолютно все необходимое для жизни, в шаговой доступности- детский сад, школа, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта (можно уехать в любой конец города, много транспорта) , озеро, с оборудованным пляжем. Рядом р. Дон, лес - свежий воздух. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Фоменко Маргарита Викторовна](#)

Телефон: [+79065820351](tel:+79065820351)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

