

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Хользунова, 94

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 94

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Воронеже, на улице Хользунова, 94. Общая площадь составляет 53.4 кв. м, из которых 40 кв. м жилая, а кухня занимает 7.5 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Планировка включает три комнаты и один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины для ежедневных покупок, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до других частей города. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и обустроить ее по своему вкусу. Звоните и записывайтесь на ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Пономарева Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79601004035](tel:+79601004035)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

