

Купить квартиру за 4 785 000 рублей на Писарева ул., 176

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Писарева ул., 176

4 785 000 Р

75 952Р за м²



63.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 124641847 Продаю УЮТНУЮ 3-х комнатную квартиру 3 ЭТАЖ/9 этажного КИРПИЧНОГО дома. Школа №69, детский сад №130 --- 10 и 5 минут пешком. Продуктовые магазины, аптеки, пункты быстрого питания в шаговой доступности. ТЦ "ЕВРОППА", МИНИРЫНОК в 3 мин. ходьбы. ОСТАНОВКА --- 5 мин. пешком(7 маршрутов). Большой, обустроенный двор. ДЕТСКАЯ площадка. ЧИСТЫЙ подъезд, ПРЕКРАСНЫЕ соседи. КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт, НЕ ТРЕБУЕТ вложений. В подъезде новый лифт. СВЕТЛАЯ, ТЕПЛАЯ квартира, ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты. Пластиковые окна, кафель в ванной и санузле, в прихожей и на кухне. КУХНЯ --- 8.2 кв.м. / зона готовки, обеденная зона/. ГОСТИНАЯ --- 16.4 кв.м./ место для совместных вечеров, выход на лоджию/. СПАЛЬНЯ 1/ КАБИНЕТ --- 10.6 кв.м. / рабочая зона, зона сна/. СПАЛЬНЯ 2/ДЕТСКАЯ --- 12.8 кв.м. / вдалеке от кухни, зона сна, зона учебы. САУЗЕЛ --- раздельный. / в ванной место для бойлера. ЛОДЖИЯ --- 6 кв.м. / зона хранения, зона отдыха Прихожая/коридор --- 10кв.м. / грязная зона, зона хранения БЫСТРЫЙ выход на сделку. Подходит под ипотеку. Помощь в одобрении ипотеки. ПРОСМОТР по ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ договоренности в удобное для Вас время.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Посохова Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79038524161](tel:+79038524161)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.80 кв. м
Площадь комнат	16.40 кв. м	Площадь кухни	8.20 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



