

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Спортивная набережная, 19А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Спортивная набережная, 19А

7 700 000 ₽

192 500 ₽ за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 21

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в г. Воронеже. Квартира расположена в Левобережном районе, на Спортивной набережной. Это живописное место с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Основные характеристики: \* Этаж: 2/21. \* Тип дома: монолитно-кирпичный. \* Отопление: центральное. \* Парковка: открытая во дворе. \* Общая площадь: 40 кв. м. \* Жилая площадь: 18 кв. м. \* Площадь кухни: 10 кв. м. \* Высота потолков: 2,6 м. Планировка и состояние: \* Изолированная комната. \* Дизайнерский ремонт. \* Лоджия застеклена. \* Санузел совмещенный. В стоимость входит мебель. Дополнительные удобства: \* Пассажирский и грузовой лифты. \* Закрытая территория. \* Детская и спортивная площадки. В шаговой доступности находятся школы, детсады, мед. учреждения, рынок "Придacha", магазины, парки, берег реки. От дома до Железнодорожного вокзала 15 минут на транспорте, также и до Административного центра г. Воронежа. Оснащение: \* Двухкамерные стеклопакеты. \* Железная дверь. \* Кондиционер. Из окон квартиры открывается вид во двор, где вы можете наслаждаться спокойствием и уединением. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уютного жилья!

 0 с 14.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79529503561](tel:+79529503561)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                     |
|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2                 | Этажей всего          | 21                  |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м       | Площадь кухни         | 10.00 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.60 м            | Отделка               | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | во двор           | Наличие мусоропровода | нет                 |



