

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Куцыгина улица, 6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Куцыгина улица, 6

6 600 000 Р

151 724Р за м<sup>2</sup>



43.50 м<sup>2</sup>

Общая

26.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.10 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру общей площадью 43,5 кв. м расположенную на 2-ом этаже кирпичного дома . Квартира в хорошем состоянии, застекленная лоджия , кондиционер, в прихожей имеется большая кладовая , которую можно обустроить под гардеробную. Окна выходят в тихий , зеленый двор. Централизованная подача горячей воды. Дом находится в историческом центре города, сочетающем абсолютную тишину закрытого двора с максимальной доступностью ключевых точек инфраструктуры. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, Центральный рынок, прекрасные общеобразовательные школы, ВГУ, Строительная Академия, Кольцовский сквер, театры и Филармония. Полная стоимость в договоре, обременений нет, любая форма оплаты, быстрый выход на сделку. Звоните, показы в удобное для Вас время!

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204093888](tel:+79204093888)

## Характеристики

|                   |                |                       |                   |
|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома              | кирпичный         |
| Этаж              | 2              | Этажей всего          | 9                 |
| Состояние объекта | хорошее        | Наличие телефона      | да                |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая         | 26.70 кв. м       |
| Площадь кухни     | 6.10 кв. м     | Высота потолков       | 2.70 м            |
| Вид из окон       | во двор        | Наличие мусоропровода | да                |



