

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Независимости улица, 78к2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Независимости улица, 78к2

3 650 000 Р

99 727Р за м²



36.60 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Воронеже Адрес: улица Независимости, дом 78/2 , Коминтерновский район. Квартира расположена на пятнадцатом этаже современного 20-этажного монолитно-кирпичного дома, сдан в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 36.60 кв. м, из них 13 кв. м — жилая площадь, а 11 кв. м — площадь кухни. Высота потолков — 2.70 метра, что придаёт квартире особую просторность. Состояние квартиры — без отделки что позволит новым владельцам воплотить все свои желания и мечты. В квартире есть лоджия с панорамным остеклением , где можно обустроить зону отдыха или небольшой сад. Санузел совмещённый. Дом оснащён несколькими пассажирскими и грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство для жильцов. Из окон открывается красивый вид. Инфраструктура и благоустройство; детские и спортивные площадки, множество супермаркетов. Возможность приобретения квартиры в ипотеку и использование материнского капитала делают покупку ещё более выгодной и доступной. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых перспективных районов Воронежа!

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79507551600](tel:+79507551600)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		



