

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Московский пр-кт, 179а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Московский пр-кт, 179а

7 800 000 Р

85 714Р за м²



91.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Дом с большими преимуществами относительно нового жилого строительства! 1. Полностью построенный из кирпича, с толстыми кирпичными стенами, массивными железо-бетонными перекрытиями и высоким уровнем стяжки. Дом, который простоит ещё 100 лет 2. Идеальная звукоизоляция от соседей со всех сторон, кроме того, кирпич создает прохладу летом и держит тепло зимой 3. В нашем подъезде только большие, семейные квартиры. 4. Во дворе деревья выше самого дома и всегда есть место для парковки. Тишина и свежайший воздух в любое время года, удаленность от трассы 5. Раздельный санузел, размеры которого позволяют установку ванны любого размера, включая формат джакузи 6. Три больших комнаты, кухня-гостиная 17,5 кв. и отдельная гардеробная 6,3 кв. с выходом на балкон, фактически являющаяся четвертой комнатой. Её площадь позволяет установить односпальную кровать и даже компьютерную зону. Отдельный радиатор отопления. Квартира, которая может называться Пятикомнатной, с ценой обычной трёшки в панельном доме от дск. Спец. проект! Нет бесполезной площади. От собственника. Продажа в связи с переездом в другой регион. 25 лет в собственности, полная сумма в договоре, идеально чистые документы До дома ровная новая дорога и тротуар. Пешая доступность в Олимпик. 5 минут до Пятёочки, аптек и ПВЗ всех маркетплейсов ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803404971](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



