

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Баррикадная, 7а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Баррикадная, 7а

3 700 000 ₽

63 793 ₽ за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Продаётся 2 к. квартира в микрорайоне ВАИ! Адрес ул.Баррикадная 7а! Площадь квартиры составляет 58.2 кв.м.(без учёта лоджии)! Расположена на 4 этаже 12 этажного кирпичного дома! В доме 2 лифта - пассажирский и грузовой! Тамбур на 3 квартиры! В квартире просторная прихожая, все комнаты изолированы, зал - 16.1 кв.м.(с выходом на лоджию), кухня - 7.7 кв.м., имеется отдельная кладовая, спальня - 12.4 кв.м., СУ и ванна раздельные! Все окна квартиры смотрят на юго-запад. Территория дома полностью закрыта, парковочные места внутри двора, благоустроена, имеются 2 детские площадки. В доме 2 лифта - пассажирский и грузовой! Инфраструктура района очень развита! В пешей доступности детские сады 42 и 133, школа 30, школа искусств 9, каток, поликлиника, аптеки, множество магазинов, продуктовый рынок и остановка общественного транспорта! В квартире никто не проживает! Прописанных нет! Свободная продажа, указываем полную стоимость в ДКП! Быстрый выход на сделку! Код пользователя: 126826 Номер в базе: 10069700 Этажи Чёрная пятница

 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805526184](tel:+79805526184)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

