

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Южно-Моравская улица, 44

Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 44

5 300 000 ₽

88 333 ₽ за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

ПРОДАМ 3-хкомнатную квартиру с мебелью в Советском районе г. Воронеж по улице Южно-Моравская, д.44. Квартира находится на 3-м этаже пятиэтажного дома. Состоит из 3-х комнат площадью 18, 16 и 14 м кв. Комнаты раздельные, одна с выходом на застекленный балкон (можно обустроить зону отдыха). Хорошая планировка, светлые комнаты, выходят на обе стороны, на полу линолеум, окна пластиковые, на кухне кухонный гарнитур с обеденным столом, санузел раздельный. В подвальном помещении дома для будущих хозяев будет в распоряжении сарай площадью 7 кв. м с погребом (позволит разместить сезонные вещи, велосипеды, садовую технику, соленья и т.д.).

Развитая инфраструктура: институт МВД, лесопарк Оптимистов, остановка общественного транспорта, магазины сетей Пятерочка и Магнит, детский сад, школа, мини рынок. Главное преимущество — квартира по доступной цене, идеально подойдёт для первого жилья, сдачи в аренду или для тех, кто ценит уют и практичность. ЗВОНИТЕ, организую просмотр в удобное для Вас время!!!! Если по техническим причинам Вы не сможете дозвониться, напишите мне в чат и я Вам обязательно отвечу.

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102409480](tel:+79102409480)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

