

Купить квартиру за 2 299 990 рублей на Цимлянская улица, 9

Воронежская область, Воронеж, Цимлянская улица, 9

2 299 990 Р

53 488Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ - ПИШИТЕ! Продается уютная квартира с двумя комнатами на втором этаже двухэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 43.40 квадратных метра, из которых на кухню приходится 6 квадратных метров. Этот вариант жилья отличается особой экономичностью, что делает его привлекательным как для семей с детьми, так и для молодых людей, студентов или пожилых родственников. Квартира требует косметического ремонта, что позволит новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и предпочтения. Однако, оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, так как после ремонта ее стоимость может значительно увеличиться. Район, в котором находится квартира, благоприятен для жизни с детьми. В непосредственной близости есть школа, детский сад и медицинские учреждения, такие как детская поликлиника и городская поликлиника. Кроме того, рядом расположен зоопарк, где можно провести время с семьей или друзьями. В шаговой доступности находятся магазины, в том числе супермаркет Магнит, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Этот вариант жилья идеально подойдет для тех, кто ценит удобство, функциональность и экономичность. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной квартиры! РАССМОТРИМ ПОКУПАТЕЛЯ СО СВОИМ НЕ ПРОДАННЫМ ЖИЛЬЕМ

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802309679](tel:+79802309679)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

