

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на 20-летия Октября улица, 40ка

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия Октября улица, 40ка

4 200 000 Р

136 808Р за м²



30.70 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

На ул. 20-летия Октября продается уютная однокомнатная квартира, на 4м этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира тёплая, с удобной планировкой: есть балкон, совмещённый санузел, и небольшая кладовка для хранения. Окно в кухне заменено на пластиковое. Вся мебель и техника остаются. Ухоженный подъезд и тихая, чистая придомовая территория. Имеется детская площадка и парковочные места. Остановка "Некрасова" в 3х минутах ходьбы. В целом, это район с отлично развитой инфраструктурой. В пешей доступности: поликлиника, детские сады, школа №27, супермакеты аптеки, пункты Озон и ВБ, в 3х остановках находится ТЦ "Солнечный рай". Идеально для студентов, через одну остановку расположен Воронежский государственный технический университет. Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните или пишите. Отвечу на все дополнительные вопросы и покажу в любое удобное для всех время по предварительной договоренности.

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79051789178](tel:+79051789178)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



