

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Хользунова улица, 39

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 39

4 650 000 Р

104 494Р за м²



44.50 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже замечательная двухкомнатная квартира в отличном состоянии и хорошей аурой. Классическая "брежневка". Дом находится в районе памятника Славы. Планировка квартиры изолированная, комнаты на разные стороны. На полу ламинат, новые окна, добротные и красивые межкомнатные двери, современный кафель в санузле и кухне, биметаллические батареи, кондиционер, большая оборудованная гардеробная комната с освещением, застекленный балкон (тоже с освещением). Продажа, практически, со всей обстановкой. Отличное месторасположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности: остановка Памятник Славы, школа, детский сад, много магазинов. Просмотры по договорённости. Возможна ипотека. Один взрослый собственник. Быстрый выход а сделку!

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79529547530](tel:+79529547530)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



