

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Волгоградская, 49

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Волгоградская, 49

5 200 000 Р

85 246Р за м²



61.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в надежном кирпичном доме предлагает комфортное проживание для всей семьи. Планировка с изолированными комнатами обеспечивает уединенность и рациональное использование пространства. Два утепленных балкона с пластиковым остеклением, один из которых выходит на тихий двор, а другой — на оживленную улицу, предоставляют разнообразие видов и сценариев использования. Санузел отделан практичной керамической плиткой. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: две общеобразовательные школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники, рынок, магазины и даже детская школа искусств. Транспортная доступность высокая — в непосредственной близости расположены две остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В стоимость входит функциональная кухня, гарнитур в прихожей и система кондиционирования, что позволяет заехать сразу после покупки. Объект готов к проживанию и не требует дополнительных вложений. Код пользователя: 156686 Номер в базе: 10481974

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Ворох Алина Андреевна](#)

Телефон: [+79805403875](tel:+79805403875)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

