

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Войкова улица, д.8

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Войкова улица, д.8

6 500 000 ₽

144 444 ₽ за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

2 комн. квартира по ул. Войкова. Общей площадью: 45.00 кв.м. Продаётся стильная 2-комнатная квартира 45,2 м<sup>2</sup> по адресу Войкова, 8 - отличный вариант для тех, кто хочет жить в центре, но без городского шума. Дом расположен на удивительно тихой улице, где спокойно даже днём, но при этом всего в нескольких минутах находятся ТЦ Галерея Чижова, Дворец спорта Юбилейный и весь деловой центр города. Локация - одна из самых удачных в этом районе. Подъезд после обновления- установлены два новых лифта, работает видеонаблюдение, вход выглядит аккуратно и современно. В этом году запланирован капитальный ремонт дома - отличная перспектива для будущего собственника. В квартире только что завершён качественный ремонт, никто не жил. Всё делалось для себя - аккуратно, современно и из хороших материалов. Установлена новая надёжная входная дверь, приятная на вид и с отличной шумоизоляцией. Была выполнена перепланировка - полностью узаконенная, со всеми документами. Планировка продуманная, удобная для жизни. Отдельный плюс - просторная лоджия. При желании можно убрать встроенные шкафы и расширить полезное пространство, сделав её уютной зоной отдыха или рабочим уголком. Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ищет сочетание комфортного современного ремонта и редкого, действительно удобного расположения ...

 0 с 28.11.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: [Гладышев Григорий Александрович](#)

Телефон: [+79056531210](tel:+79056531210)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

