

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на Сиреневая улица, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Сиреневая улица, 2

31 000 000 Р

221 429Р за м²



140.00 м²

Общая

104.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продам 3х комнатную квартиру,140м2 современной планировки,на земельном участке 1/44,подземный гараж 43,1 на 2 машины входит в стоимость,в центре города,район ВГУ, тихий центр, высота потолков 3,5м,стены одеты в качественные обои, на полу ламинат высокой прочности,мебель премиум класса производства Ангстрем,витражные окна открывают красивый вид на город, набережную, водохранилище, все вместе создаёт неповторимую атмосферу умиротворенной роскоши. Кухня гостиная разделена на две зоны барными стойками со столешницами из мрамора, зона кухни оснащена встроенной техникой Electrolux(Швеция),выделена обеденная зона видом на город, на полу испанская плитка. в гостиной оборудована зона отдыха: кожаный раскладной диван трансформер,4х2х1,7,стильный двухуровневый журнальный столик, производства Испании, массажное кресло производства Германии, телевизор Сони. Большая гардеробная,2 с/узла, установлена качественная сантехника GRONE, производства Германии. Вся мебель и техника остается новому собственнику. Индивидуальное отопление установлено в квартире 2х контурный газовый котел с электронным прибором регулирования температуры в доме,5ти камерные окна немецкие с системой поглощения, Инфраструктура -центр города,все в шаговой доступности. Преимущество-престиж проживания в элитном районе ,надёжность ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515447647](tel:+79515447647)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	104.00 кв. м
Площадь кухни	27.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

