

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на улица Куколкина, 11

Воронежская область, Воронеж, улица Куколкина, 11

37 000 000 Р

159 483Р за м²



232.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

22 из 22

Этаж

Аналогов нет! Эксклюзив! Продаётся верхний этаж в ЖК Сердце города . Это исторический центр г. Воронеж, кирпичный качественно построенный дом, закрытый двор, 4 парковочных подземных места, 2 лифта поднимаются на этот этаж только под ключ собственника, везде установлена система тёплый пол, возможность разделить или объединить данную площадь. ведь на этаже 2 квартиры общей жилой площадью 300 м, остальное открытые видовые мансарды, либо можно разделить весь этаж на 4 квартиры и продать за достойные деньги! Из прямых конкурентов существует только 2 объекта, но: ком услуги в 4 раза выше, если это апартаменты - то не полноценное право собственности, парковочные места по 4 млн, большое количество соседей на площадке и много другое. Отделка предчистовая, видеообзор по запросу, звоните! Код пользователя: 69517 Номер в базе: 10500151

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Лазарева Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79601035325](tel:+79601035325)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	22
Этажей всего	22	Площадь кухни	25.00 кв. м

