

## Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Путиловская, 2а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Путиловская, 2а

5 750 000 P

125 000Р за м<sup>2</sup>



Продаётся светлая и просторная 1-комнатная квартира 45.5 кв.м Предлагаем вам не просто квартиру, а готовое уютное гнездышко в самом сердце спокойного Юго-Западного района! Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, свет и отличную локацию. О квартире: Общая площадь: 45,5 кв.м — ощущение простора и свободы. • Жилая комната: 18 кв.м — вместит любую мебель и оставит много воздуха. • Кухня: 10 кв.м — место для семейных ужинов и дружеских посиделок. Квартира НЕ угловая, самая серединка дома — всегда тепло и тихо. Сделан добротный ремонт, много света, две лоджии для утреннего кофе и хранения. 3-й этаж — золотая середина: невысоко, светло, удобно. Для вашего комфорта и безопасности в квартире продумано все, вы будете чувствовать прохладу в летнюю жару благодаря кондиционеру, всегда иметь горячую воду благодаря водонагревателю и спать спокойно за надёжной металлической дверью. Современный кирпичный 10-этажный дом, чистый и ухоженный подъезд. Просторный двор, где есть место для детских игр и парковки вашего автомобиля. Супер удобная локация! Рядом две остановки общественного транспорта. Всего 10 минут до центра города! • Вся инфраструктура под рукой: школы, детские сады, поликлиника, аптеки и магазины. • И главная изюминка — это прекрасный парк Танаис, где можно гулять и отдыхать …

● 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: Тищенко Наталья Викторовна

Телефон: +79601051367





## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 3

Этажей всего 10 Площадь 10.00 кв.

кухни



















