

Купить квартиру за 3 620 000 рублей на Острогожская улица, 156/2

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 156/2

3 620 000 Р

86 190Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

СУПЕР ЦЕНА! Ключи в день сделки, дом сдан! Основные характеристики: Однокомнатная квартира, общей площадью 42,03 кв.м (комната 13,01 кв.м, кухня 8,52 кв.м), расположенная по адресу ул. Острогожская, дом 156/3 на 10 дома с переменной этажностью. Никаких соседей сверху! Квартира НЕ УГЛОВАЯ! Санузел раздельный, большие окна, которые обеспечивают достаточное количество естественного света. Черновая отделка (полусухая стяжка и система отопления), позволяющая Вам максимально подстроить Ваше будущее жилье под свой вкус! Расположение и инфраструктура: Близость к природе и реке Дон, огромная разница в воздухе по сравнению с центром города; При этом транспортная развязка очень удобная - отдельный съезд к ЖК с главной дороги, позволяющей добраться до центра города за 10-15 минут; Шилов с каждым днем развивается! Поэтому неподалеку от ЖК уже сформировалась своя инфраструктура: есть супермаркеты, аптеки, школа №103, детские сады №170, 114, 113, спортивные клубы, поликлиника №7; На первых этажах будут магазины в формате «у дома», некоторые на стадии приготовления к открытию, пункты выдачи известных маркетплейсов уже начали свою работу; До остановки общественного транспорта дорога займет всего 5 мин., оттуда идут 6 городских маршрутов; Звоните по любому интересующему Вас вопросу и не забудьте добавить ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Анохина Алёна Алексеевна](#)

Телефон: [+79092125245](tel:+79092125245)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

