

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Маршала Одинцова, 25Б/13

Воронежская область, Воронеж, улица Маршала Одинцова, 25Б/13

5 500 000 Р

137 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Продаётся видовая 1-комнатная квартира в ЖК «Лазурный» общей площадью 45 м<sup>2</sup> на 16/17 этаже. ??? Планировка квартиры: комната 18,6 м<sup>2</sup>, кухня 9,6 м<sup>2</sup>, ванная 3,2 м<sup>2</sup>, коридор 4,5 м<sup>2</sup>, лоджия 4,5 м<sup>2</sup>. ТОРГ обсуждаем. ??? В квартире новым собственникам остается современный качественный кухонный гарнитур???, индукционная плита ???, вытяжка, сантехника в санузле ???, кондиционер в комнате ???\*. ?????? В доме собственная котельная, два скоростных лифта (грузовой и пассажирский), видеонаблюдение и система умного дома. Коммуналка в среднем составляет летом около 3000, зимой около 4500. ?????? Из окон квартиры открывается панорама затона Воронежского водохранилища — вид, который ежедневно будет вдохновлять и наполнять вас энергией. А обилие солнечного света поддержит высокий уровень витамина D, укрепляя ваше здоровье и иммунитет. ???Покупка квартиры сейчас — это вложение с отличным потенциалом???. Вот ключевые причины: □???? В июне 2025 года проект реконструкции набережной Артамонова победил во всероссийском голосовании по благоустройству. В настоящее время ведётся поиск подрядчиков, а старт первых работ запланирован на 2026 год. Власти заявляют о намерении превратить набережную в пространство уровня парка «Дельфин» ??????????□?????????????. □???? Сам ЖК «Лазурный» — новый ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Донская Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79802430570](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 16             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

