

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Героев Сибиряков, 65

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Героев Сибиряков, 65

4 650 000 ₽

76 230 ₽ за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Воронеже: улица Героев Сибиряков, дом 65, Советский район. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного дома. Это классическая брежневка с кирпичными стенами, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Основные характеристики: общая площадь — 61,4 кв. м; жилая площадь — 45,4 кв. м; площадь кухни — 7 кв. м; высота потолков — 2,65 м; три изолированные комнаты; раздельный санузел; балкон.(не застеклен) Квартира в состоянии, требующем ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Дополнительные удобства: центральное отопление; открытая парковка во дворе; детская площадка во дворе; установлены стеклопакеты; установлена железная дверь. Из окон открывается вид на улицу и внутренний двор, что создаёт уютную атмосферу и позволяет наслаждаться природными пейзажами прямо из квартиры. В доме проведён газ. Квартира в собственности более пяти лет, что является дополнительным преимуществом при покупке. Способы приобретения: ипотека; использование материнского капитала; военная ипотека. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт и стабильность. ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ!

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Никитина Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79601050473](tel:+79601050473)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

