

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 265А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 265А

4 999 000 ₽

111 089 ₽ за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам 2-к квартиру в Коминтерновском районе. Адрес квартиры: г. Воронеж, ул. 45-й стрелковой дивизии, д. 265А. Планировка: — Общая площадь квартиры: 45 м<sup>2</sup>; — Площадь жилых комнат: 16 м<sup>2</sup> и 10 м<sup>2</sup>; — Площадь кухни: 8.5 м<sup>2</sup>; — Раздельные ванная комната и санузел; — Две лоджии из комнаты и кухни. Квартира полностью мебелирована. Вся мебель и техника на фото уже включена в стоимость квартиры, а именно:

- Двуспальная кровать, большой шкаф, комод, 2 прикроватные тумбочки;
- Кресло, стенка под телевизор, полка настенная;
- Встроенная кухня, электрическая плита с духовым шкафом, кухонный стол, угловой диванчик и комплект стульев;
- Шкафчик под раковину, настенный шкаф и вся сантехника;
- Стол-книжка, зеркало с полочкой, турник;
- Всё освещение и шторы.

Характеристика дома и расположения: Дом расположен в Коминтерновском районе и представляет собой 10-этажный монолитный жилой дом 2007 года постройки с двумя подъездами и железобетонными перекрытиями. В доме центральное водоснабжение, отопление и водоотведение. В каждом подъезде 2 лифта: грузовой и пассажирский. Дом отличается хорошей теплоизоляцией и умеренной слышимостью благодаря материалу и толщине стен. Парковка наземная. В непосредственной близости к дому расположены: - Детские сады №185, №92; - Гимназия УВК №1, школы №98, №76; - Воронежский ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: Ярослав

Телефон: +79601032457

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

<https://voronezh.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-45-strelkovoy-divizii-265a-18233303979/>

