

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Владимира Невского, 38

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Владимира Невского, 38

6 250 000 ₽

152 439 ₽ за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира, с готовым ремонтом, рядом имеется лес!!!! Кому может подойти? Эта квартира — готовое решение для комфортного проживания одного человека или пары, особенно для тех, кто ценит: · Не нужно вкладываться в ремонт — можно заезжать и жить. · Хорошее состояние дома и развитая инфраструктура района. · Наличие парковки (в том числе подземной). · Тихий двор (окна не на оживленную улицу). · Быструю сделку (все документы готовы). ????. О доме и районе · Адрес: ул. Владимира Невского, 38, р-н Коминтерновский. · Дом: Кирпичный, 2014 года постройки. Высота потолков — 2.7 м. · Удобства: Пассажирский и грузовой лифты, подземная и открытая парковки, детская и спортивная площадки во дворе. · Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой — рядом школы, детские сады, фитнес-залы, клиники, магазины (Магнит, Пятерочка, Линия) и ТЦ Арена. Особенности квартиры · Состояние: Сделан современный евроремонт. Частично остаются мебель и техника (кухня с фурнитурой Blum и GTV, кровати нет). · Планировка: Большая лоджия (выход во двор), которую можно использовать для отдыха или хранения. · Прочие детали: Окна выходят во двор. Проживали 5 лет, животных не было. Звоните! Пишите! Проведем показ!

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: Гаврилов Максим Сергеевич

Телефон: +79601040643

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

