

Купить комнату за 950 000 рублей на Латненская ул., 19, литера А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Латненская ул., 19, литера А

950 000 Р

67 376Р за м²



14.10 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Арт. 69659239 Продаётся уютная студия в зелёном районе Придонского — отличный вариант для самостоятельной жизни или аренды. Комната находится в общежитии коридорного типа на среднем этаже, недалеко от выхода на площадку — удобно и безопасно. Район спокойный, рядом лес, где приятно гулять в любое время года. Студия полностью автономна. Пространство зонировано на две части: спальная зона отделена перегородкой, а в хозяйственной части есть всё необходимое — собственная мини-кухня, душевая кабина и унитаз. Установлен водонагреватель, так что горячая вода всегда под рукой. Внутри аккуратный косметический ремонт, пластиковое окно. Вся мебель остаётся — можно заезжать и жить сразу, без дополнительных вложений. До остановки маршрутки — примерно 12–15 минут пешком по красивой лесной тропинке. Там же находятся школа, детский сад, баня, поликлиника, Сбербанк, аптеки, магазины и мини-рынок. Вся инфраструктура в доступности, что экономит ваше время и делает жизнь комфортной. Идеальный вариант для тех, кто хочет своё жильё с удобствами за разумную цену. Также подойдёт как готовый арендный бизнес с постоянным спросом. Без отказов, документы в порядке. Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре. Ключи на руках, показываю в любое удобное время.

👁 21 с 22.07.2024, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038524061](tel:+79038524061)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м		

<https://voronezh.restate.ru/obj/prodazha-komnati-latnenskaya-ul-19-19796047/>

