Купить комнату за 1 760 000 рублей на улица Хользунова, 68

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 68

1 760 000 Р

103 529Р за м^2

17.00 м^2	9 из 9
Общая	Этаж

Продаётся светлая уютная комната, площадью 17,5 м² на 9 этаже в 9-этажном общежитии в 5ти минутах от памятника Славы, на ул. Хользунова. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПЕРВОГО ЖИЛЬЯ ИЛИ ПОД СДАЧУ! Комната в очень хорошем состоянии: -пластиковое окно -натяжной потолок -радиатор биметалл -пластиковые трубы отопления -надежная входная дверь В комнате остается мебель-диван, шкаф-купе, стенка , прихожая, кухня, и техника- новый кондиционер, микроволновая печь, стиральная машина-автомат. Тамбур закрывается на ключ. В общем коридоре есть место для хранения бытовых вещей. Соседи очень хорошие, приличные люди. Места общего пользования содержатся в чистоте. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, сетевые магазины, супермаркеты, торговые центры, рынки, поликлиники. Близость ВУЗов: корпуса ВГУ, Воронежский Государственный институт искусств, РАНХиГС (Воронежский филиал), ВГТУ, МГЭИ (филиал). Дом кирпичный, очень теплый. Под крышей полноценный техэтаж. Чистый подъезд, установлен новый лифт. Ухоженная придомовая территория. Есть места для парковки авто. Один взрослый собственник

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79802702652

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь комнат	17.50 кв. м