

Купить комнату за 1 490 000 рублей на Южно-Моравская улица, 35

Воронежская область, Воронеж, Южно-Моравская улица, 35

1 490 000 Р

87 647Р за м²



17.00 м²

Общая

4 из 9

Этаж

Продам большую комнату 17 кв м в двухкомнатной секции в Юго-Западном районе г.Воронежа. О доме: Кирпичный девятиэтажный дом находится в отличной локации на улице Южно-Моравской. Близко конечная остановка транспорта с активным трафиком во все районы города, до позднего вечера можно без проблем уехать, также и в час пик. В подъезде всегда аккуратно, установлен новый лифт, домофон. О районе: Юго-Западный - экологически чистый район. Большая парковая зона находится прямо за домом - парк Оптимистов, где можно гулять летом и зимой. В парке есть детские площадки, асфальтированные дорожки, освещение в вечернее время. В шаговой доступности магазины Магнит, Пятерочка, пункты Валдберис, ОЗОН, рынок, 83 школа, лицей МОК 2, несколько детских садов, институт МВД в 10 минутах пешком. О квартире: Этаж закрывается на металлическую дверь (у всех жильцов ключи). На этаже общая кухня с газовыми плитами. Запахов кухни нет, почти никто не готовит. Общий балкон, соседи спокойные и доброжелательные. Комната 17 кв.м находится в двухкомнатной секции. Соседняя комната свободна, никто не живет уже много лет. Поэтому санузел находится в единоличном пользовании, отделан кафельной плиткой, в хорошем состоянии. В комнате косметический ремонт: свежие обои, пластиковое качественное окно, на полу линолеум, входная ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802410952](tel:+79802410952)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	9		



