

Купить комнату за 1 490 000 рублей на ул Беяевой, 4

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Беяевой, 4

1 490 000 Р

87 647Р за м²



17.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается квартира-студия в общежитии Левобережного района Воронежа. Это выгодное сочетание доступности, удобного расположения и потенциала для обустройства под личные потребности. Объект находится на первом этаже, не является угловым, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие постороннего шума. Коммуникации подведены в полном объеме: горячее и холодное водоснабжение функционируют без нареканий. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, супермаркеты, рынок, поликлинику, школу и детский сад в шаговой доступности. Это делает объект практичным решением для студентов, работающих специалистов или инвесторов, рассматривающих варианты сдачи в аренду. Помещение не эксплуатировалось длительное время и требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу выполнить отделку по своему вкусу без необходимости переделки существующей. Соседское окружение отличается спокойной атмосферой, что добавляет преимуществ для тех, кто ценит тишину и предсказуемость. Объект подходит для различных форм расчетов, включая ипотечные ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191802601](tel:+79191802601)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	3.00 кв. м

