

Купить комнату за 1 400 000 рублей на улица Раисы Беляевой, 2

Воронежская область, Воронеж, улица Раисы Беляевой, 2

1 400 000 Р

82 353Р за м²



17.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Продается уютная комната в благоустроенном общежитии с отличным местоположением. Объект представляет собой практичное и экономичное решение для студентов, молодых специалистов или инвесторов, ищущих доступную недвижимость с высоким потенциалом аренды. Здание расположено в районе с развитой инфраструктурой: супермаркет и торговый центр находятся в минуте ходьбы, что делает ежедневные покупки максимально удобными. В непосредственной близости расположены автобусные остановки с маршрутами во все районы города, обеспечивая отличную транспортную доступность. Также в шаговой доступности находятся аптеки и спортивные площадки. Дом содержится в прекрасном состоянии: в 2024 году выполнена свежая внешняя отделка фасада. В комнате установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие эффективную шумоизоляцию и сохранение тепла, и новый натяжной потолок. Запланирована замена всей сантехники на новую в 2025 году. Комната оборудована надежной входной дверью. Проживание в закрытом крыле здания гарантирует дополнительный уровень спокойствия и безопасности. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного местоположения и отличного состояния объекта. Актуальная стоимость делает вложение высоколиквидным. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Для ...

👁 5 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191802601](tel:+79191802601)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5		



