

Купить комнату за 1 290 000 рублей на ул Переверткина, 45

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Переверткина, 45

1 290 000 Р

75 882Р за м²



17.00 м²

Общая

6 из 9

Этаж

Арт. 117334806 В связи с переездом продается светлая и уютная комната площадью 17.9 кв.м! Приобреталась в качестве первого жилья, собственник - чистоплотная и аккуратная девушка. Косметический ремонт: на полу линолеум, на стенах - обои, натяжной потолок, пластиковые окна, биметаллическая батарея. Функциональная планировка - произведено зонирование входной группы и основной зоны. ФОРМАТ ЗАХОДИ И ЖИВИ! Новому владельцу останется все, что на фото (в том числе холодильник). Комфортный для жизни 6 этаж и живописный вид из окна! В общежитии установлен новый лифт! Имеется современный домофон. Соседи дружные, блок и места общего пользования содержатся в чистоте. Местоположение: 5 минут до Ленинского проспекта, ТЦ МАКСИМИР и выходу к водохранилищу. Во дворах Магнит, Пятерочка. В пешей доступности: лицей 3, детские сады 125,176, женская консультация. 10 минут до гипермаркета ЛИНИЯ, а также Вкусно и точка и современного парка Дельфин с собственной набережной! В пешей доступности остановки, откуда можно легко добраться в любую точку города. Скоро завершат работы по развязке на Остужева. 1 взрослый собственник, без обременений, вся сумма в ДКП, маткап не использовался. Приходите на просмотр! Реальному покупателю - торг.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805305793](tel:+79805305793)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	6
Этажей всего	9		

